

Exposition

2019

PRIX RÉGIONAL DE LA CONSTRUCTION BOIS

Projets exemples du savoir-faire régional







2019 PRIX RÉGIONAL DE LA CONSTRUCTION BOIS

Cet ouvrage présente les projets candidats au Prix Régional de la Construction Bois 2019 en Hauts-de-France, projets dans lesquels le bois est particulièrement mis en valeur.

Chaque projet est décrit par la maîtrise d'oeuvre. Certains de ces projets sont soutenus par le conseil régional des Hauts-de-France dans le cadre de la promotion de l'utilisation du bois d'essences régionales.

La construction bois est largement présente dans la région, dans des programmes publics ou privés, que ce soit en construction ou en réhabilitation.

En outre, la construction bois offre de nombreux avantages, tant en écobilan qu'en performance énergétique.

L'ensemble des réalisations présentées dans cette brochure participent également à l'appel à projets du Prix National de la Construction Bois 2019.

Bonne lecture !

Retrouvez toutes les infos sur :
<http://www.prixnational-boisconstruction.org>





56 rue du vivier
80 000 Amiens

34bis rue Émile Zola
59 650 Villeneuve d'Ascq

+33 (0)3 75 14 01 70
contact@fibois-hdf.fr

PRODUCTION
Fibois Hauts-de-France

FIBOIS HAUTS-DE-FRANCE

Interprofession régionale de la filière forêt bois

Implantée à Amiens et à Villeneuve d'Ascq, l'interprofession Fibois Hauts-de-France regroupe les différents maillons de la filière forêt bois régionale et représente à ce titre un grand nombre d'acteurs : propriétaires, exploitants et gestionnaires forestiers, scieurs, menuisiers, agenceurs, charpentiers, constructeurs, papetiers,...

Fibois Hauts-de-France anime le réseau Bois&Vous dans le but de mettre en relation ces acteurs, avec pour mission principale la valorisation de la démarche collective régionale poursuivie dans le cadre du Contrat de filière 2015-2020 et du Master plan 2016-2020.

L'interprofession agit dans l'intérêt général de la filière forêt bois à travers des actions définies dans ces deux documents, mettant notamment en avant la promotion du matériau bois dans la construction,

des actions de sensibilisation et de communication sur la filière régionale, la mobilisation des ressources et des savoir-faire régionaux, l'accompagnement des entreprises et de leur développement.

Six axes de travail composent le Master plan et constituent les champs d'action de l'interprofession : promouvoir et prescrire des bois locaux, produire du bois (gérer, mobiliser, renouveler), mettre en valeur les écosystèmes forestiers, dynamiser les entreprises par l'innovation et l'investissement, valoriser le bois énergie ainsi que développer



ÉCOLE JACQUES PRÉVERT

Bailleul (62)

Un bâtiment passif est un concept de construction qui part du principe qu'une maison avec tout le confort moderne n'a pas besoin de plus de 15 kWh par m² et par an de chauffage, que la consommation d'énergie primaire ne doit pas dépasser la valeur de 120 kWh par m² et par an et que l'étanchéité à l'air est efficace avec un paramètre n50 < 0,6 h-1.

Le programme du projet vise à optimiser le fonctionnement de l'école. Le projet se décompose en plusieurs parties : une extension pré-fabriquée à énergie passive et une galerie en construction classique. Des préaux, la mise en accessibilité du bâtiment existant et la création de sanitaires viennent compléter l'ensemble.

L'extension à énergie passive comporte une salle polyvalente qui sera utilisée à la fois sur le temps scolaire et sur le temps périscolaire, une salle de classe et des sanitaires. Ces salles communiquent avec l'actuelle salle de sport et avec la cour.

La galerie fermée et chauffée permet aux maternelles situées dans le bâtiment existant d'accéder à l'extension, aux toilettes et à la cantine du bâtiment existant secondaire.

Que ce soit pour les travaux de rénovation et d'extension, la proposition du projet mise sur la préfabrication d'éléments en bois réalisés en atelier. Pour améliorer la qualité de la lumière naturelle dans les salles et sous les préaux, les espaces sont largement ouverts en façades et des fenêtres de toit permettent d'améliorer la captation solaire, ainsi que la ventilation naturelle.



© FRAMAPH - François MAINIL





MAISON PASSIVE K

Bouvignies (59)



© Vincent Delsinne

Le projet est une maison en R+1 avec une toiture en 2 pans. L'entrée située au Nord-Est donne accès directement à la pièce de vie qui distribue les différentes parties de la maison. Au rez-de-chaussée, on retrouve les espaces servant cuisine et cellier sous l'escalier et les espaces servis salle à manger et séjour. A l'étage, on retrouve trois chambres et une salle de bains.

Les façades Sud-Est et Sud-Ouest, où se trouvent les espaces du séjour et de la cuisine, s'ouvrent légèrement sur le jardin. L'apport de lumière est important. L'objectif est d'apporter un confort maximal aux occupants, tout en réduisant sensiblement la consommation des installations d'éclairages. Le bâtiment est en ossature bois massif (du système constructif Novatop) posée sur une dalle béton isolée sur radier (Système Jakcodur).

L'isolant principal, la ouate de cellulose, est insufflé dans les parois extérieures. Toutes les menuiseries sont en PVC avec du triple vitrage. Des stores extérieurs de type BSO ou RDV et type Screen au R+1 permettent d'assurer le confort d'été de la maison. Une VMC double flux haut rendement, installée dans les combles, permet de renouveler l'air intérieur. Une cuve de 10m³ permet de récupérer l'eau de pluie pour les WC et la machine à laver. L'aspect intérieur est entièrement en bois : murs, cloisons, plafond, portes intérieures, revêtement de sol au R+1.



EHPAD

LA MÈCHE D'ARGENT

Coucy-le-Château-Auffrique (02)

La Mèche d'argent quitte la ville haute pour investir la ville basse. Ce transfert présente tous les avantages attendus, mais contraint l'établissement à abandonner ses vues directes sur le château et sa proximité avec le centre-ville. Pour évincer ce manque, l'équipement s'écarte de la voie publique, s'offre le recul nécessaire à une vision lointaine et met à profit le dénivelé du terrain en créant une place basse ouverte au Nord sur la ville haute et ses remparts. Une place reliée au niveau de la rue à la fois domestique et urbain, à l'échelle des lieux et à la mesure des déambulations.



© Hervé Abbadie Photographe





ESPACE ENFANCE DANIELLE MITTERRAND

Creil (60)

Groupe scolaire, restaurant scolaire et accueil petite enfance.

Le plan en U adossé à la place et orienté Ouest permet de bénéficier du meilleur ensoleillement pour les salles de classe donnant sur les deux cours de récréation. Les classes maternelles et le restaurant scolaire donnent sur le fleuve l'Oise. La serre, entrée du groupe scolaire, se présente comme l'identité de l'établissement. Cet espace fonctionne comme un hall extérieur-intérieur, généreusement végétalisé. Au dernier étage se situe légèrement en retrait l'accueil petite enfance.

Le bâtiment projeté est organisé autour de circulations déambulatoires autour de patios.



© Theodorus Kerkvliet



Projet
accompagné
par le Conseil
régional Hauts-
de-France

LA PYRAMIDE

Etaples-sur-Mer (62)

Érigé en 1985 dans un espace vert situé rue Neuve au cœur du quartier de la Pierre Trouée, le bâtiment « La Pyramide » a été planifié suivant une écriture architecturale contemporaine expressive, implanté tel un signal urbain dans un environnement composé majoritairement de logements sociaux et modestes au cœur même du quartier prioritaire de la Ville d'Etaples-sur-Mer.

Le bâtiment est composé d'une salle polyvalente, de locaux techniques et de bureaux. Il est prioritairement destiné aux riverains et associations de quartier afin d'y établir un lieu d'échanges et de convivialité. Ce lieu représente un intérêt associatif et social important de la haute ville.

Diverses actions y sont menées en faveur des enfants du quartier, et depuis peu, la salle sert également de lieu d'accueil pour le Conseil Citoyens.

Toutefois, la vétusté du bâtiment a nécessité des travaux d'amélioration énergétique et de réhabilitation qui permettent une meilleure optimisation de l'espace, ainsi que la mise aux normes PMR du bâtiment. C'est donc dans l'optique de revalorisation du patrimoine de la commune, dans le respect des normes environnementales d'une part, et dans le but d'offrir un lieu de qualité aux usagers d'autre part, que la maison des associations « La Pyramide » a été requalifiée selon les critères de la Haute Qualité Environnementale et a fait l'objet d'une extension par surélévation suivant la surface de la terrasse en un espace plurivalent essentiellement dédié à l'accueil de l'enfance et de la petite enfance.



© Laurent Baillet



CENTRE D'EXPLOITATION ET DE MAINTENANCE DES BUS

Grenay (62)

Lauréat

2ème prix

Le projet met à profit la forme particulière du tènement, avec au centre la mise en scène du bâtiment d'exploitation qui s'inscrit au cœur d'un aménagement fortement paysager.

L'implantation des bâtiments s'inscrit dans un vaste triangle qui unifie les différentes fonctions du programme, matérialisé par un bardage bois vertical enveloppant les différents volumes bâtis. Seuls les services administratifs sont habillés d'inox poli miroir.

Fil rouge du projet, le bois se décline sur tous les ouvrages : bardage par tasseaux bois ; planchers et murs CLT ; charpente BLC ; menuiseries bois-aluminium.



© Ferrand-Sigal architectes & associés



GREENTECH

Lille (59)

Lauréat

1er prix

Le projet est situé dans la ZAC des Rives de la Haute Deûle dans le quartier de Lomme Euratechnologies à Lille. L'opération prend place sur le pourtour du grand jardin d'eau, pièce maîtresse du plan d'urbanisme dessiné par l'atelier de Jean-Pierre Pranlas-Descours, et qui s'étend entre l'usine Le Blan-Lafont réhabilitée, et le quai Hegel qui borde le canal de la haute Deûle.

Le génie du lieu est d'associer la monumentalité de la mise en scène de l'ancien grand château de l'industrie Le Blan-Lafont et l'univers poétique du jardin d'eau, magnifique dramatisation de la gestion naturelle des eaux du quartier des rives de la Haute Deûle. Le devenir de cette pièce urbaine tient aujourd'hui à la qualité du cadre bâti qui achèvera sa composition en pourtour de la grande pelouse d'Euratechnologies.

L'architecture du projet du lot RHD-8A est indissociable de ce cadre. Par le choix de ses dimensions, la simplicité et la sophistication de son dessin, il reprend la volonté de conserver l'échelle industrielle qui fait la particularité de ce site, mais également son esprit, par la force de sa présence, la réminiscence de sa modénature et de sa minéralité passé par le filtre du contemporain.

C'est ici la rencontre de Tereneo, promoteur ayant assis sa réputation sur des ouvrages tertiaires en structure bois, et un site, mis en scène par son urbaniste et son aménageur, dont la terre cuite, constituant architectural historique et contemporain, assure l'unité de cette partie de ville.

Bois + terre-cuite : Cette union nous plaît car elle raconte une histoire contemporaine des lieux. Nous, architectes, la relayons avec notre propre interprétation pour offrir des espaces de travail confortables et innovants dans un quartier nourri d'histoire industrielle et résolument tourné vers l'avenir grâce l'économie numérique qui donne aujourd'hui vie à cet ensemble urbain.



© Julien Lanoo



Projet
accompagné
par le Conseil
régional Hauts-
de-France

VOISINS DU QUAI Lille (59)

Lauréat

Trophée des pros de demain

Le projet des Voisins du Quai part d'une idée simple : des particuliers se regroupent afin de concevoir, de financer et de réaliser ensemble un projet immobilier, conçu pour répondre à leurs besoins d'espace, aux attentes sociales ainsi qu'aux moyens financiers de chacun. Il s'agit donc d'une part de concevoir 11 logements individuels et d'autre part des espaces mutualisés (salon partagé, buanderie, chambres d'amis, jardin, terrasses...). Le souhait de garantir la mixité sociale et d'accueillir dans le projet des foyers modestes, est à l'origine du partenariat avec Lille Métropole Habitat (LMH). Le programme a été rédigé entièrement par le groupe des futurs habitants qui a occupé une place déterminante en phase de conception du bâtiment.

Le site du projet se situe sur l'île des Bois Blancs à l'angle entre le Quai de l'Ouest et la rue de La Bruyère. Le groupe des Voisins du Quai est très concerné par les questions environnementales et de ce fait le projet a été développé afin de mettre à profit les qualités intrinsèques du site comme l'orientation solaire, la vue, la mise en place de matériaux de construction sains et un immeuble à Haute Qualité Environnementale.

Le projet s'aligne sur le bâti environnant et se referme pour créer en cœur d'îlot, un véritable jardin commun. Cela permet également une orientation optimale et la vue sur le Quai et le canal de la Haute Deûle à un maximum de logements. Les circulations sont à l'air libre mais couvertes. Tous les étages sont desservis par un seul escalier situé au cœur du projet.

Le projet social participatif veut également créer une véritable vie commune entre les habitants. C'est pourquoi le souhait des habitants s'est orienté vers une desserte par des coursives communes afin de favoriser les échanges.

Les espaces partagés sont répartis au rez-de-chaussée et sont accessibles par tous.

Sur le Quai, le salon partagé prend place en rez-de-chaussée et permet de ne pas obturer la vue vers le canal depuis les logements.

La volonté du groupe était de produire un bâtiment exemplaire et c'est pourquoi le choix s'est porté sur une structure bois. Il intègre des essences régionales dans le but de développer cette filière dans notre région.



© LMH





MAISON SOLAIRE

Marigny-en-Orxois (02)

Lauréat

Prix maison individuelle

L'Omois, région du bassin parisien, est caractérisée par ses habitats groupés en plâtre et un paysage alternant grandes cultures et vallées bocagères ou viticoles. Le terrain situé dans un de ces hameaux typiques domine une petite vallée aux lignes douces.

La maison dessinée d'un jet suite aux ateliers sur terrain avec les habitants se développe en L pour présenter les façades au soleil et au paysage. Elle est composée de deux volumes courbes végétalisés sur une structure bois massif et lamellé-collé.

Les débords de toiture apportent des protections solaires et à la pluie.

Les apports solaires couplés à l'enveloppe thermique des panneaux en bois et cellulose ainsi qu'à la ventilation double flux contribuent à réduire les besoins d'énergies au niveau des standards passifs.

Les habitants apprécient de se chauffer avec le soleil en hiver, d'observer la faune sauvage et de suivre le cycle des saisons.



© Vivarchi





Projet
accompagné
par le Conseil
régional Hauts-
de-France

SALLE COMMUNALE

Noyant-et-Aconin (02)



© Vivarchi



Située en contrebas du village en covisibilité de l'église classée, la salle communale s'inscrit dans un cadre paysager public à proximité d'une rivière. La salle construite en 1992, vieillissante, était énergivore et inconfortable par son acoustique et son éclairage. Elle comportait de plus des éléments amiantés.

La commune a souhaité une réhabilitation qui redonne à la salle un attrait et limite les consommations d'énergie. Les architectes et les thermiciens ont proposé d'emblée une réhabilitation qui non seulement apporte un confort thermique et acoustique mais qui améliore aussi les conditions d'usage et l'empreinte carbone. En effet, la salle a été modifiée pour être tournée vers le Sud avec la création d'une terrasse donnant sur l'espace vert communal et la rivière et limitant les nuisances pour les riverains situés au Nord. Des espaces annexes ont été créés pour améliorer le confort d'usage de la salle avec des vestiaires et des espaces de rangement qui manquaient auparavant.



Projet
accompagné
par le Conseil
régional Hauts-
de-France

HÔTEL DES PROJETS

Venette (60)

Le projet de réhabilitation a été inscrit dans les objectifs du Territoire à Energie Positive pour la Croissance Verte (TEPCV) dont l'Agglomération de la Région de Compiègne est lauréate. Les façades d'origine étaient composées de bandeaux de menuiseries en aluminium et d'allèges maçonnées masquées par des panneaux de verre comportant des joints amiantés. La démolition a donc comporté un volet désamiantage.

Les nouvelles façades ont été conçues pour réaliser une enveloppe thermique continue tout en réduisant les surfaces vitrées pour les adapter aux usages réels. Les façades ont donc été composées à partir des usages internes avec une recherche de rythme et de variété dans l'alternance vide-plein.

Les matériaux utilisés sont diversifiés suivant leur nature et leur couleur. Les bardages bois présentent deux profils différents. Ils sont rythmés par des bandeaux colorés (3 bleus du sombre au clair du bas vers l'haut). Les menuiseries sont de deux couleurs associées au matériau de façade, soit rouge avec un profil de bardage à gorges, soit jaune avec les bandeaux bleus. L'auvent souligne l'accès principal avec un jeu de courbes qui distrait la rigidité originelle du bâtiment.

Le chantier a été réalisé en site occupé en deux phases pour permettre l'adaptation des usages durant les travaux. La coordination des travaux a été effectuée en tenant compte également des règles de sécurité associées au désamiantage. Le chantier ayant été réalisé en hiver, les espaces ont été isolés pour limiter les inconforts thermiques. Enfin, pour répondre aux objectifs du TEPCV, le chantier a dû être livré dans des délais réduits. Pour la distribution de la double flux, le soufflage a été réalisé le long des façades en utilisant principalement les espaces libres en faux-plafonds, tandis que la reprise d'air a été réalisée le long du couloir central et est intégrée au mobilier existant. La centrale de traitement d'air a été placée sur la terrasse intermédiaire pour réduire les linéaires de canalisations et en faciliter l'accès.

© Vivarchi





BLOC SANITAIRE

Villeneuve d'Ascq (59)

Il s'agit d'un bâtiment à destination du public de type auvent avec chéneau et bloc technique centraux.

Le bâtiment est de plain-pied sur un terrain qui n'accuse aucun relief. Composé d'une structure en bois posée sur une dalle béton, les façades sont rythmées par des 'verticales' en caillebotis et bardage en bois.

Sa couverture en bacs aciers nervurés gris foncé est supportée par des poteaux en bois formant ainsi un abri ouvert sur ses 4 cotés et favorisant sa ventilation naturelle.

L'édifice est positionné à l'écart des bâtiments existants dans une zone en développement et facile d'accès depuis le centre du site. Discret, d'une forme simplifiée et de faible hauteur, l'ouvrage s'intègre parfaitement dans le site par sa structure bois, le choix d'une couleur adaptée pour les caillebotis et une végétalisation d'espèces grimpantes locales à venir sur ceux-ci.



© Cap Wood





SALLE DE SPORT MENDES FRANCE

Villeneuve d'Ascq (59)



La salle de sport Mendès France a été construite en 1984. Elle est organisée sur un simple rez-de-chaussée et est composée de 2 bâtiments, l'un abritant l'aire de jeux et l'autre abritant les vestiaires et les sanitaires. La salle est adossée au centre de loisirs et à la maison de quartier Pierre Mendès-France. Elle est d'une surface de 700 m².

Le projet consiste en :

- la réhabilitation et la mise en conformité de la salle de sport. Cette réhabilitation intègre les aspects fonctionnels, esthétiques, patrimoniaux, réglementaires et environnementaux
- la mise en accessibilité du centre de loisirs et de la maison de quartier
- l'isolement des deux structures (salle de sports et maison de quartier) afin d'en faire deux ERP distincts



© Frédéric Miette - PHOTOTANDEM

Le projet réorganise les vestiaires et les sanitaires des deux structures afin de rendre accessibles les différents locaux. L'enjeu du projet, tout en répondant au programme fonctionnel avec la mise en conformité, était de construire une nouvelle identité et une cohérence aux deux structures ainsi que de créer un repère urbain et un signal architectural fort dans le quartier. Le mariage de la brique, du bois et du bardage acier en façade assure la pérennité de l'ouvrage. L'édifice, par sa sobriété et ses matières, aspire au calme et à la détente des enfants.

Dans le cadre de la démarche HQE, les travaux permettront d'optimiser les besoins énergétiques, de minimiser les déperditions thermiques dans le bâtiment et d'utiliser de façon optimale l'énergie apportée par le soleil. Le projet intègre également l'utilisation de matériaux répondant aux critères de HQE, tant dans la fabrication que dans leur mise en œuvre, leur entretien et leur devenir dans le temps. Le système constructif adopté pour la charpente et les façades est entièrement en bois avec un habillage extérieur en bardage bois et inox. Le bois permet une économie de matière, il est recyclable, réutilisable et les déchets sur le chantier ont été très restreints.

7	Ecole Jacques Prévert Bailleul (59)	ARCHITECTURE	Vincent Delsinne 59 000 Lille	ENTREPRISE BET	Ramery construction Bois HDM ingénierie
9	Maison passive K Bouvignies (59)	ARCHITECTURE	Vincent Delsinne 59000 Lille	ENTREPRISE	Bati Bois Concept
11	La mèche d'argent Coucy-le-Château-Auffrique (02)	ARCHITECTURE	Fabienne Bulle 92120 Montrouge	ENTREPRISE BET	Socopa SIBAT
13	Espace enfance Danielle Mitterrand Creil (60)	ARCHITECTURE	Flores Kerkvliet 75011 Paris	ENTREPRISE BET	Charpente Cénomane AIA Associés
15	La Pyramide Etaples-sur-Mer (62)	ARCHITECTURE	Laurent Baillet 59000 Lille	ENTREPRISE BET	CapWood Ingébois structures
17	Centre de maintenance et d'exploitation des bus Grenay (62)	ARCHITECTURE	Ferrand-Sigal - 69281 Lyon Avantpropos - 59000 Lille	ENTREPRISE BET	Samérienne de menuiserie ; Cruard charpente SAS LM Ingénieur
19	Greentech Lille (59)	ARCHITECTURE	Béal & Blanckaert 59000 Lille	ENTREPRISE BET	Création Bois Construction Ingébois structures
21	Les Voisins du quai Lille (59)	ARCHITECTURE	Atelier BplusB architectures 59000 Lille	ENTREPRISE	Goudalle charpente
23	Maison solaire Marigny-en-Orxois (02)	ARCHITECTURE	Vivarchi 02460 La Ferté-Milon	ENTREPRISE BET	Hans Février Construction Bois Echo bois
25	Salle communale Noyant-et-Aconin (02)	ARCHITECTURE	Vivarchi 02460 La Ferté-Milon	ENTREPRISE	Fossé SA
27	Hôtel des projets Venette (60)	ARCHITECTURE	Vivarchi 02460 La Ferté-Milon	ENTREPRISE	Acroterre
29	Bloc sanitaire Villeneuve d'Ascq (59)	ARCHITECTURE	Métropole Européenne de Lille 59 000 Lille	ENTREPRISE	CapWood
29	Salle de sport Mendès France Villeneuve d'Ascq (59)	ARCHITECTURE	Ahmed Faouzi 59650 Villeneuve d'Ascq	ENTREPRISE BET	Goudalle charpente Ingébois structures



Avec le soutien de :