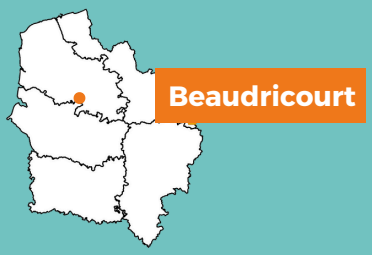
FIBOIS HAUTS-DE-FRANCE



RETOUR D'EXPÉRIENCE :
Construction d'une salle multi-activités

"Conscients des enjeux de la transition énergétique pour la croissance verte, la salle a été conçue de manière à atteindre les performances thermiques par l'utilisation de matériaux biosourcés locaux, en l'occurrence de la paille du territoire et des bois de la région."

Béatrice Dausse, Maire de Beaudricourt

La commune de Beaudricourt, petite commune rurale du sud du Pas-de-Calais, ne disposait d'aucun bâtiment pouvant accueillir les concitoyens lors de manifestations locales ou communautaires. L'équipe municipale a souhaité offrir un réel lieu d'accueil fonctionnel et convivial à ses habitants ainsi qu'aux habitants des villages avoisinants. Ainsi, ils ont travaillé durant près de trois ans à l'élaboration du projet de salle multi activités située au centre du village.

C'est un bâtiment très basse consommation notamment par l'utilisation d'éco-matériaux et la mise en place d'un équipement à énergie renouvelable : une pompe à chaleur air eau. La commune a souhaité saisir l'opportunité d'une création de type « très basse consommation voire passive ».

Pour cette construction, ils ont commencé par une dalle béton sur laquelle ont été déposés des panneaux de bois avec une isolation paille pour les murs et la toiture. Puis un « squelette » à visée décorative en bois régional a été mis en place en élévation au centre de la structure. Sur les murs intérieurs, des caissons acoustiques ou « pièges à sons » ont été installés dans l'ensemble de la salle. Les menuiseries intérieures ainsi que le bar sont en bois. C'est un bâtiment chaleureux où il est agréable de passer des moments de convivialité.

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE Liberté Égalité Fraternité · ADEME Agence de la transition écologique · Région Hauts-de-France · rev3 Transformons les Hauts-de-France · France Bois Forêt Interprofession Nationale · Plan Peuplier Hauts-de-France

INTERVENANTS

- Maître d'ouvrage : Mairie de Beaudricourt (62)
- Architecte : Louis Dumon Architecte (62)
- Bureau d'études bois : Ingébois structures (59)
- Charpentier : Goudalle Charpentes (62)
- Fournisseur des bois : FCB Charpentes (62)

CHIFFRES CLÉS

- Date de livraison : Février 2022
- Surface totale du bâtiment : 216 **m²**
- Cout total opération (HT) : 662 713,35 €
- Lot charpente bois - bardage (HT) : 132 012,16 €
- Menuiseries extérieures (HT) : 60 233 €
- Menuiseries intérieures (HT) : 84 086,39 €
- Soutien de la Région Hauts-de-France :
  - Etude bois/paille (HT) : 15 600 €
  - Travaux (HT) : 60 042 €
- Durée des travaux : 14 mois

MARCHÉ

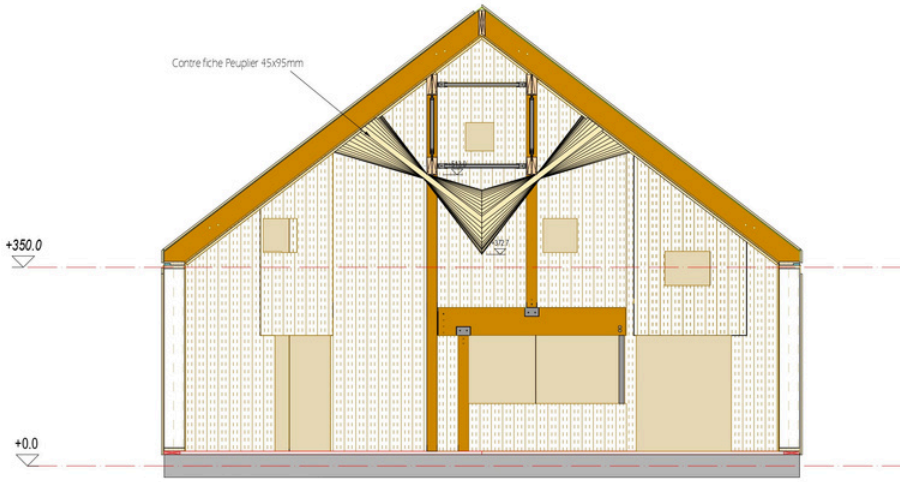
- ☑ **Marché public**
- ○ Marché privé

- ☑ **Corps d'état séparés**
- ○ Entreprise générale
- ○ Conception-Réalisation
- ○ PPP

ESSENCES LOCALES UTILISÉES

- Lamellé collé de **peuplier** 23 m3
- Bois Massif abouté de **peuplier** 7 m3
- Isolation **paille** 850 ballots

ZOOM SUR... LA CHARPENTE



Au niveau de l'avant-projet, la charpente était en bois lamellé collé et une ossature complémentaire en bois massif avec des pannes, et des contrefiches permettaient de répartir le poids important des panneaux bois paille de la toiture.

Lors de la mission projet, le BET a simplifié la volumétrie de la charpente par une structure mixte bois acier. Cela a permis d'intégrer la ventilation à l'intérieur d'une « forêt » de contrefiches.
L'architecte a proposé au bureau d'étude d'imaginer une forme la plus esthétique possible, puisque ces contrefiches n'avaient plus de raison structurelle.

Fibois Hauts-de-France
Siège : 56 rue du vivier 80 000 Amiens | Antenne : 34bis rue Emile Zola 59 650 Villeneuve-d'Ascq
03 75 14 01 70 | contact@fibois-hdf.fr | **www.fibois-hdf.fr**

Directrice de publication : Fabienne Delabouglise
Textes : Fibois Hauts-de-France
Crédits photos : ©LMDuMoN